



Brf

Artemis

Information från styrelsen

Augusti 2010

Välkommen på gårdsfest

Den 25 augusti klockan 19.00 firar föreningen sin 1-årsdag! Då bjuder vi på enklare mat, dryck och ett tillfälle att träffa dina grannar. Vi ses vid grillen!

Grill på gården

Trivselgruppen ser nu över möjligheten att ha en platsbyggd grill på gården men tills den är på plats har vi köpt in en vanlig grill som alla är välkomna att använda.

Felanmälan

Om du upptäcker t.ex. en vattenläcka, ett trasigt lås eller en tvättmaskin som inte fungerar så ska du felanmäla det till vår fastighetsskötare på Energibevakning på 08-647 66 10. Deras journummer är 0771-47 66 10. Energibevakning finns på plats i våra hus på tisdagsförmiddagarna för att åtgärda fel och skador.

Som medlem i föreningen kan du även anlita Energibevakning om du behöver hjälp med enklare jobb i lägenheten som t.ex. stopp i vasken eller byte av packning. Kostnaden för sådana arbeten står respektive medlem för.

Hyresgästerna får, precis som tidigare, hjälp med liknande fel kostnadsfritt.

Föreningen behöver din hjälp i våra arbetsgrupper

Som vi tidigare nämnt har vi bildat flera arbetsgrupper som nu är i full gång och jobbar med att förbättra våra hus och vår förening. Känner du att du kan och vill bidra till arbetet är du hjärtligt välkommen att kontakta den person som är sammankallande eller lägga en lapp i styrelsens brevlåda.

1) Stamrenovering – Ulla Andén

Gruppen undersöker behovet av renovering av vatten- och avloppsstammarna och kommer med förslag till hur de bör renoveras.

2) Fjärrvärme – Thomas Olausson

Gruppen tar fram ett förslag på hur vi ska förse fastigheten med fjärrvärme och bästa placeringen av undercentral.

3) Balkongrenovering – Kristina Åkesson

Gruppen ser över behovet av att besiktiga balkongerna och tar fram förslag på vad vi behöver åtgärda.

4) Framtiden för samlingslokalen och gymmet. – Gunnar Lundberg

Gruppen tar fram förslag på hur vi kan använda de tomma lokalerna i föreningen.

5) Trivsel – Christina Fox

Trivselgruppen har i uppgift att planera framtida ändringar på vår gård och ordna gårdsfester etc

6) Kodlås – Leif Ryhle

Gruppen tar fram förslag på hur våra lås kan förbättras.



Om du behöver få tag i styrelsen

Om du vill kontakta styrelsen ska du i fortsättningen i första hand lämna en lapp i den nya brevlådan som sitter i trappuppgången på Dianavägen 5. Du kan också nå styrelsen på telefon 070-660 58 73.

Föreningen fick backning på den obligatoriska ventilationskontrollen

I våras gjorde föreningen en obligatorisk ventilationskontroll (OVK) – något vi är skyldiga att göra.

Kontrollen visade att några medlemmar anslutit sin köksfläkt till ventilationssystemet. I vår fastighet har inte varje lägenhet ett separat ventilationsutsug i t.ex. köket. Det innebär att det inte är tillåtet att installera en köksfläkt som kopplas på ventilationen (en så kallad evakueringsfläkt). De medlemmarna måste nu byta ut sina fläktar till kolfilterfläktar. Kolfilterfläktar renar luften och skickar ut den i rummet igen. När fläktarna är bytta kommer sotaren och gör en ny besiktning.

Sotaren poängterade också att det är viktigt att alla håller rent i tilluftsventilerna i fönstren och bakom utsugsventilerna. Där samlas det lätt en massa damm som gör att ventilationen blir sämre. Så kom gärna ihåg att städa där någon gång per år.

Låna gärna samlingslokalen

Du bokar föreningens samlingslokal genom att fylla i kalendern som hänger vid ingången till lokalen. Nycklarna kvitterar du ut hos Christina Fox men om inte hon är hemma kontaktar du Leif Ryhle.

Vi ses den 25e

Ulla, Thomas, Leif, Christina, Gunnar, Ann-Katrin och Åsa